

LÉGENDE

Jusqu'au droit de la façade sur rue de la construction principale, en l'absence de mitoyenneté.

Accès imposé

CLÔTURES À LA CHARGE ACQUÉREUR :

Si clôtures, elles seront constituées d'un muret d'une hauteur de 0.80 m max, surmonté ou non d'un dispositif à claire voie ou opaque d'une hauteur max de 1,00m, doublé ou non d'une haie.

Si clôtures, elles seront constituées d'un muret d'une hauteur max de 0.80m.

Si clôtures, elles seront constituées :
> Soit d'un grillage d'une hauteur max de 1.80 m avec ou sans soubassement (hauteur max 0.20 m), doublé ou non d'une haie. Seules des lames bois ou composites sont autorisées.
> Soit d'un muret d'une hauteur de 0.80 m max, enduit 2 faces, surmonté ou non d'un dispositif à claire voie ou opaque d'une hauteur max de 1,00m, doublé ou non d'une haie.

Si clôture, la hauteur sera limitée à 0.20 m par rapport au niveau fini du trottoir.

Si clôtures, elles seront constituées d'un grillage d'une hauteur totale de 1.80 m max comprenant ou non un soubassement d'une hauteur de 0.20 m max, doublé d'une haie. Seules des lames bois ou composites sont autorisées.

CLÔTURES À LA CHARGE AMÉNAGEUR :

Clôtures constituées d'un grillage avec ou sans soubassement (hauteur max 0.20 m), d'une hauteur de 1.80 m max, doublé d'une haie.

LÉGENDE

PÉRIMÈTRE DU PROJET

ENROBÉ FONCÉ

ENROBÉ CLAIR

ENROBÉ MATRICÉ

STATIONNEMENT PAVÉS ENHERBÉS

TROTTOIR

CHEMIN

ARBRE EXISTANT

ARBRE PROJET

HAIE EXISTANTE

HAIE PROJET

PASSERELLE

ZONE HUMIDE

ZONE HUMIDE

BASSIN DE RÉTENTION

NOUE

2 PLACES DE STATIONNEMENT PAR LOGEMENT : 5.0 x 5.0 m
> POSITION IMPOSÉE

ACCÈS LOT IMPOSÉ : LARGEUR 4.0 m
2 PLACES LIBRES SUR LE LOT

BÂTI EXISTANT ET BÂTI LÉGER

EDF TELECOM AEP EU EP

CANDÉLABRE

DATE
17.02.2025
MODIFICATION
Complément légende
INDICE
A
ADAUC
Cyrille ROCHER architecte.urb
15 bis Rue des Soup
44300 NANTES
Tel : 09 54 84 13 20
Mail : cro@adauc.fr

INDICE
A
ADAUC
Cyrille ROCHER architecte.urb
15 bis Rue des Soup
44300 NANTES
Tel : 09 54 84 13 20
Mail : cro@adauc.fr

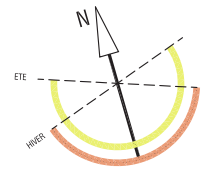
LOTISSEMENT « LA CROIX CARRON 2 »
LES BROUZILS (85260)

Commune Des Brouzils
Place Pierre Monnereau
85 260 LES BROUZILS
Tel : 02 51 42 91 04

PLAN DE CLÔTURES

1 / 1000 PHASE - PAGE ind.
PERMIS D'AMÉNAGER
20.12.2024
PA 10.3 A

NB: Bornage périmétrique à réaliser. Les surfaces des lots sont indicatives. Les surfaces définitives seront données après le bornage réalisé par un géomètre-expert.



CHANGER_INT_PSE_A_200 44

